

ROMÂNIA
JUDEȚUL SALAJ
COMUNA HALMASD
PRIMAR
NR. 1369/22.03.2017

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea P.U.Z. și R.L.U. aferent pentru introducerea în intravilan și stabilire zona funcțională de locuințe individuale și funcțiuni turistice pentru construire Centru de conferințe și agrement, amplasat în loc. Halmasd, jud. Salaj, extravilan, Tarlaua "La mori în codru"

Consiliul Local al comunei Halmasd, județul Salaj;

Având în vedere:

-Expunerea de motive a primarului comunei Halmasd, înregistrată sub nr.1368 din 22.03.2017;
-Raportul de specialitate a viceprimarului comunei Halmasd înregistrat sub nr. 1370 din 22.03.2017;

-Cererea depusă de către Fundația Comoara Sufletului cu sediul social în Zalău, prin care solicită aprobarea documentației P.U.Z. pentru introducerea în intravilan și stabilire zona funcțională de locuințe individuale și funcțiuni turistice pentru construire Centru de conferințe și agrement, amplasat în loc. Halmasd, jud. Salaj, extravilan, Tarlaua "La Mori în Codru".

- Documentația pentru obținerea avizului- proiect nr. 7/2016 întocmită de către SC Atelier Plus Doi SRL, de avizele obținute, solicitate prin certificatul de urbanism nr.15/02.08.2016;

-Avizul favorabil nr. 2 din 07.03.2017 al Comisiei Tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Județean Salaj ;

-Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (5) lit.c), alin.(6) pct.11 și al art. 45 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aproba Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism - aferent pentru Introducerea în intravilan și stabilire zona funcțională de locuințe individuale și funcțiuni turistice pentru construire Centru de conferințe și agrement, amplasat în loc. Halmasd, jud. Salaj, extravilan, Tarlaua "La Mori în Codru", conform documentației anexate care face parte integrantă din hotărâre și cu respectarea cerințelor impuse prin Avizul favorabil nr. 2 din 07.03.2017, al Comisiei Tehnice de amenajarea teritoriului și urbanism din cadrul Consiliului Județean Salaj.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei Halmasd.

Art.3 Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Art. 4.Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Sălaj
- Primarul comunei
- Fundația Comoara Sufletului

- Dosar hotarari
- Locuitorii comunei.

**PRIMAR
PUSCAS GAVRIL**



**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
MAG GAVRIL**

