

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
RESPONSABIL URBANISM  
NR. 309/22.01.2024

### PROCES VERBAL

**Încheiat cu ocazia ședinței de dezbatere publică din 10.01.2024 în vederea consultării publicului asupra propunerilor elaborate pentru actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Halmășd, județul Sălaj**

Primăria comunei Halmășd a organizat în data de 10.01.2024, ora 10,00, la sediul primăriei, dezbatere publică în vederea consultării publicului asupra propunerilor P.U.G. și R.L.U. elaborate pentru actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de urbanism al comunei Halmășd aprobat prin HCL nr. 5/1996, prelungit prin HCL nr. 25/27.07.2018 și HCL nr. 50/28.11.2023 în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea “Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism”.

Dezbaterea a fost anunțată prin afișare la sediul primăriei - la avizier și prin publicarea anunțului pe site-ul primăriei <http://primariahalmasd.ro> în data de 18.12.2023. Începând cu data de 18.12.2023 a fost încărcată pe site-ul primăriei în secțiunea „Anunțuri de interes public” *documentatia PUG (Memoriu general, Regulamentul local de urbanism preliminar, Planșele cu reglementările propuse pe fiecare localitate a comunei și cu zonificarea funcțională existentă)*. Documentele sunt disponibile pentru consultare și la sediul primăriei Halmășd. Publicul a fost invitat să transmită observații asupra documentelor disponibile până în data de **01.02.2024**.

La ședința de informare și dezbatere publică a propunerilor de plan urbanistic general au participat din partea primăriei dl. Primar - Pușcaș Gavril și dl viceprimar Moisi Dorel Vasile – responsabil urbanism și cu informarea și consultarea publicului. Din partea consiliului local au fost prezenți toți 11 consilieri locali aflați în funcție. Din partea elaboratorilor documentației PUG supuse dezbaterii SC Aedilis Proiect SRL nu a fost posibilă prezența. Din partea publicului interesant au fost prezenți un număr de 2 persoane.

Dl primar Pușcaș Gavril aduce la cunoștința publicului că elaboratorul documentației PUG - SC Aedilis Proiect SRL a predat comunei Halmășd documentația PUG aferentă etapei II (etapă de elaborare a propunerilor de plan și avizare PUG și RLU) după ce termenul de predare a fost decalat (a fost extins) cu 30 zile de la data ultimelor propuneri făcute în ședința de consiliu local din 09.11.2023. De asemenea invită pe cei prezenți să studieze documentația PUG ( planșele desenate, RLU, Memoriul general) și să formuleze propuneri/observații.

Dl consilier Moisi Nicolae are două propuneri/observații : “a) pe ulița Negrului să fie cuprinsă în intravilan și porțiunea dintre ultima casa de pe dreapta și fermă , iar pe sub livada / drum agricol , sa se meargă cu intravilan mai mult spre Drighiu .... b). La ieșirea din Halmasd spre DN deasupra ograzilor ( Huciului etc ) este drumul agricol pe stânga. Propunerea este sa se cuprindă în totalitate ograzile (Huciului etc) sa se ridice limita intravilanului și sa cuprindă inclusiv o porțiune din pământurile care pornesc de la acel drum spre DN 1H și la fel in partea de lângă șosea a acelor terenuri sa facem o anumită porțiune pe lângă DN intravilan ! Pe stânga la ieșirea din Halmasd spre DN cu intrare din DJ și drum de acces in acea zona paralel cu DN . In aceste zone se pot face extinderi de rețea de curent sau montare transformator de la înaltă tensiune .... și pot fi pregătite ca și zone de dezvoltare”.

D-nul consilier Moisi Nicolae mai spune că la o analiza sumara a hârtii refăcute se poate observa că ceea ce s-a scos din intravilanul actual este mai mult decât ceea ce s-a adăugat in consecință s-ar putea forța/propune și aceste extinderi. Nu este de acord cu scoaterea din perimetrul intravilan a unor porțiuni din ogrăzile/terenurile proprietarilor fără ca aceștia să fie înștiințați mai întâi. De asemenea dorește ca documentația finală a PUG-ului să fie prezentată publicului înainte de a o trimite spre avizare.

Dl primar Pușcaș Gavril explică faptul că a luat act de propunerile făcute, că pe toată perioada derulării Planului urbanistic General va răspunde la toate solicitările publicului, transmițându-le prompt proiectantului în vederea luării unei hotărâri ce va fi materializată în propunerile din PUG, la nivelul etapei de obținere a avizelor.

Dl primar mulțumește tuturor celor prezenți că au fost receptivi la propunerile realizate ceea ce dovedește dorința de dezvoltare a comunei, implicit de creștere a calității vieții și anunță încheierea lucrărilor Dezbaterii publice.

Pentru care s-a încheiat procesul verbal din data de 10.01.2024 în vederea consultării publicului asupra propunerilor elaborate pentru actualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Halmășd, întocmit în 2 exemplare și este parte componentă a dosarului de informare și consultare a publicului.

**Persoană responsabilă cu informarea și consultarea publicului**  
**MOISI DOREL VASILE**